



2023年3月17日

各 位

会 社 名 株式会社パルマ  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 秀長  
(コード: 3461 東証グロース)  
問合せ先 取締役管理部長 赤羽 秀行  
電話番号 03 - 3234 - 0358

## 販売用不動産（セルフストレージ施設）の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産（当社開発のセルフストレージ施設）の売却について決議しましたので、お知らせいたします。

### 1. 売却物件の概要

物件名	所在	用途	建物延床面積
キーピット 本牧原	神奈川県横浜市 中区本牧原	建物型 セルフストレージ施設 3階建	306.57 m <sup>2</sup>

### 2. 売却の日程

契約締結日・物件引渡日: 2023年3月31日（予定）

### 3. 契約先の概要

売却先および売却価格等につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務により、詳細の公表を控えさせていただきます。

なお、売却先につきましては、「賃料債務保証付き BPO サービス（賃料収納代行・滞納時の保証等）」を提供しているセルフストレージ事業者となります。

当社の間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。また、売却先またはその関係者は、当社の関連当事者には該当致しません。

### 4. 今後の業績見通しについて

本物件の売却による当社の業績に与える影響につきましては、2022年11月11日に発表致しました当期（2023年9月期）の業績予想に織り込み済みであります。

以 上

《キーピット本牧原 物件写真》



《キーピット本牧原 物件案内サイト》

<https://keep-it.jp/kanagawa/honmokuhara/>