

2025年1月10日

株式会社パルマ

ジェイアール東海静岡開発株式会社「JR レンタルボックス 静岡南安倍」における
セルフストレージ運営の管理受託契約締結に関するお知らせ

セルフストレージ（トランクルーム等のレンタル収納スペース）に関する運営サービス・施設開発事業を展開する株式会社パルマ（以下「当社」）は、ジェイアール東海静岡開発株式会社（以下「ジェイアール東海静岡開発」）が新たに開発するセルフストレージ施設「JR レンタルボックス 静岡南安倍」において、セルフストレージ運営の管理受託契約を締結しBPO業務を受託することになりましたので、お知らせいたします。

当社は創業来、セルフストレージ（トランクルーム）業界を中心にBPO（「Business Process Outsourcing」の略称で、自社の業務を外部の事業者へ委託すること）事業及びセルフストレージ開発・運営事業を展開しており、セルフストレージ利用料収納代行・滞納保証、コールセンター業務代行、オンライン申込・決済システムの提供等のサービスや、「Keep it」等のセルフストレージ施設の開発販売など、セルフストレージ事業者の運営効率性向上やセルフストレージ投資家の投資機会創出に資する多面的なサポートにより、国内の12.8万室を超える利用残高、400事業者を超える提携企業に活用いただき、「セルフストレージ運営に関する相談は、まずパルマに」と我が国のセルフストレージ業界の「プラットフォーム」として、オンリーワンのサービスを展開しております。

この度、当社は、東海旅客鉄道株式会社の所有する静岡県内の鉄道沿線及び高架下の用地を活用し、建物、駐車場等の賃貸及び管理を行っているジェイアール東海静岡開発が新たに開発するセルフストレージ施設「JR レンタルボックス 静岡南安倍（所在地：静岡県静岡市葵区南安倍一丁目13の一部、静岡県静岡市駿河区南安倍三丁目285-6,285-9の一部）」に関して下記のとおりBPOサービスの提供を開始いたします。



※画像はイメージです

本サービスを通じた運営オペレーションやデジタルツール活用にかかわるサポートにより、ジェイアール東海静岡開発のセルフストレージ事業の運営効率化・安定化、セルフストレージ利用者の手続の迅速化・簡略化に貢献してまいります。

【お問い合わせ】

担当：株式会社パルマ 収納庫受付センター

電話：0120-388-438

メール：call@palma.jp

【お問い合わせ】

担当：ジェイアール東海静岡開発株式会社 大塚

電話：054-255-1012

F A X：054-287-6672

【株式会社パルマについて】

代表者：代表取締役社長 木村 純一

本社所在地：東京都千代田区麴町四丁目5番20号 KSビル5階

資本金：600,068,503円

上場取引所：東京証券取引所 グロース市場 証券コード：3461

URL：<https://www.palma.jp>

事業内容：

トランクルーム経営に携わる事業者様に対して、利用料の滞納保証・収納代行、利用申込受付代行・オンライン決済システム提供、施設開発、プロパティマネジメントなど、多岐にわたる業務プロセスをワンストップで提供しています。

主力サービスの「賃料債務保証付き BPO（ビジネス・プロセス・アウトソーシング）」は、国内事業者様の約6割にご利用いただいています。



【ジェイアール東海静岡開発株式会社について】

代表者：代表取締役社長 武 慎一

本社所在地：静岡県静岡市葵区黒金町 29 番地

資本金：363,500 千円（株主：東海旅客鉄道株式会社 100%）

URL：<https://www.asty-shizuoka.co.jp/asty/>

事業内容：

アスティ事業部門

・「アスティ静岡」「アスティ三島」「アスティ御殿場」「アスティ新富士」「アスティ富士」「アスティ清水」「アスティ草薙」「アスティ焼津」「アスティ藤枝」「アスティ掛川」「アスティ磐田」の施設及び店舗運営管理

沿線事業部門

・東海旅客鉄道株式会社の所有する静岡県内の鉄道沿線及び高架下の用地を活用した建物、駐車場等の賃貸及び管理